

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 – Competenza 2020.

## Alla Commissione Straordinaria del Comune di **CAROVIGNO**

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il \_\_\_\_\_ ]

Prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

II/La sottoscritt \_\_\_\_\_

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	<b>CAROVIGNO</b>	
Indirizzo		
e-mail		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

### CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2020,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

### DICHIARA

- Di essere Cittadino/a italiano/a
- Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido dall'anno 2020 a tutt'oggi;

### inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2020 ha condotto in locazione, in **Carovigno**, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, dal \_\_\_/\_\_\_/2020 al \_\_\_/\_\_\_/2020 quindi per un totale di mesi \_\_\_\_\_ (12 se intero anno) ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) € \_\_\_\_\_ (Indicare il Canone contrattuale **annuo**) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2020, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

<b>EVENTUALE 2^ CONTRATTO</b> Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2020 al ___/___/2020 quindi per un totale di mesi _____ (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12) ad un canone <b>ANNUO</b> di locazione (al netto di bolli e spese) € _____
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado

(figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote (figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio

- che l'abitazione citata ha una consistenza di:

N.ro Vani	<input type="text"/>	Superficie UTILE in MQ	<input type="text"/>	Ascensore	<input type="checkbox"/>	Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
	[OBBLIGATORIO]		[OBBLIGATORIO]		[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]		

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9

essendo i mq di superficie utile dell'abitazione superiori a **95** il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata condizione di **debolezza sociale**:

Numero componenti del Nucleo Familiare maggiore di 6	uno o più componenti del Nucleo Familiare con più di 65 anni	uno o più componenti del Nucleo Familiare con disabilità con percentuale superiore al 74%	due figli maggiorenni disoccupati o studenti	tre figli minorenni a carico	Nucleo Familiare Monogenitoriale	Separato o divorziato <small>(residente in Puglia da almeno 5 anni, con disponibilità reddituale, determinata da pronuncia del Giudice, inferiore al doppio dell'importo di assegno sociale e con assegnazione della casa e assegno di mantenimento al coniuge, con figli minori o non autosufficienti a carico; NON condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona)</small>
------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2
- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :  Concordato 431/98  Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di \_\_\_\_\_ con N° di Registrazione \_\_\_\_\_ in Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
  - che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2020** è stata pagata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
  - oppure
  - che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

#### **EVENTUALE 2^ CONTRATTO**

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :  Concordato 431/98  Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di \_\_\_\_\_ con N° di Registrazione \_\_\_\_\_ in Data \_\_\_\_\_
  - che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2020** è stata pagata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
  - oppure
  - che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi ex IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2020;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2020, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c della L.R 10/2014;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2020**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;

#### **per il Reddito di Cittadinanza DICHIARA**

- di non avere beneficiato per tutti i 12 mesi dell'anno 2020 della quota destinata all'affitto del cosiddetto Reddito di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2020, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2020, n.26, e s.m.i.
  - di aver ricevuto € \_\_\_\_\_ al mese per \_\_\_\_\_ mesi per un totale di € \_\_\_\_\_ nell'anno 2020 come **Reddito di Cittadinanza quota B destinata all'affitto**.
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da:

Numero figli a carico

Un figlio è considerato a carico se il suo reddito non supera € 2.840,51 annui e la sua età supera i 24 anni oppure se il suo reddito risulta non superiore a € 4.000 annui e possiede un'età inferiore a 24 anni.

Numero altri componenti

moglie, zii, figli non a carico, altri componenti da Stato di Famiglia

#### **OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito imponibile per la fascia a) e sul reddito convenzionale per la fascia b) sia superiore al 90%:**

(cioè quando il risultato della divisione: CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO per la fascia a) e CANONE ANNUO / REDDITO CONVENZIONALE per la fascia b) è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara:

<b>di aver fruito di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune</b>
<b>di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte:</b> _____ (indicare eventuale c/c IBAN e Banca da cui sono stati prelevati i canoni versati o la precisa fonte tracciabile)

**di ricevere sostegno economico da (altro soggetto):** \_\_\_\_\_  
**(allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore Allegato A)**

**(indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzate)  
(nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione)**

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare eventuali controlli ed esclusioni d'ufficio, allega i seguenti documenti:

*[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]*

	Documento di Identità del Richiedente in corso di validità - <b>OBBLIGATORIO</b>
	<b>OBBLIGATORIO</b> per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito imponibile per la fascia a) e sul reddito convenzionale per la fascia b) sia superiore al 90% - rispetto a quanto dichiarato allegare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dichiarazione attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune</li> <li>• Dichiarazione della fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone.</li> <li>• Autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che dichiara l'ammontare del sostegno fornito e del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al sostegno fornito. (Allegato A)</li> </ul>
	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2020 oppure documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca;
	Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq. utili dell'alloggio condotto in locazione;
	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2020;
	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Certificazione Unica-730-Unico) di <b>ciascun</b> componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2020 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
	Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
	Titolo di soggiorno in corso di valido dall'anno 2020 a tutt'oggi;
	Copia della Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliari o di terreni, da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità della proprietà come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
	Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
	Documentazione attestante l'importo totale ricevuto come <b>Reddito di Cittadinanza quota B destinata all'affitto</b> e il numero di mesi dell'anno 2020 per i quali lo si è ricevuto
	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione : _____

*Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. \_\_\_\_\_ a richiedere il contributo di che trattasi.  
\_\_\_\_\_, li, \_\_\_\_\_ **FIRMA**  
\_\_\_\_\_

*Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso oppure l'IBAN è intestato a persona diversa dal Richiedente compilare il seguente riquadro*

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_.

**IBAN: Attenzione:** il c.c. postale con ABI: **07601** e CAB: **03384** non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico

PAESE	CIN		ABI	CAB	N. CONTO CORRENTE															
IT	EUR	CIN																		

Numero dei caratteri: 2 1 5 5 12

**Banca** \_\_\_\_\_ **Agenzia di** \_\_\_\_\_

**Attenzione:** Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi allegare fotocopia IBAN del conto corrente, intestato al beneficiario o al Delegato all'incasso, rilasciato dalla Banca.

