



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

Via Giuseppe Verdi, 1 – tel. 0831.997238 (SUAP)

Codice Fiscale: 81001790740- Partita IVA: 00210140745

PEC: protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it

AREA IV – AMBIENTE – SUAP – PAESAGGIO – SERVIZI CIMITERIALI

NOVITÀ PER GLI OPERATORI TURISTICI

LOCAZIONI TURISTICHE GESTITE IN FORMA IMPRENDITORIALE E NON

LEGGE REGIONALE N. 15 DEL 29/09/2015 ART. 5 MODIFICHE ALLA LEGGE REGIONALE N. 49/2017

SI RENDE NOTO

Che la L.R. n.15 del 29/09/2015 pubblicata sul BURP n.6 straordinario del 30/09/2015 ha modificato la L.R. n.49/2017, nello specifico il legislatore regionale, al fine di rendere più efficaci le attività delle amministrazioni locali a cui sono demandate le funzioni di vigilanza e di controllo, ha ritenuto di:

- assoggettare anche le **locazioni turistiche/locazioni brevi non imprenditoriali** in sede di avvio dell'attività, all'obbligo di preventiva **comunicazione di inizio attività (CIA) presso lo sportello unico per le attività produttive (SUAP) del Comune** nel cui territorio è svolta l'attività.
- prescrivere che **le strutture già avviate e gestite in qualsiasi forma**, alla data di approvazione della presente norma, dovranno procedere alla Segnalazione di inizio attività **SCIA** (se svolte in forma imprenditoriale) o **CIA** (se svolte in forma non imprenditoriale) **(entro il termine di 365 giorni** decorrente dall'entrata in vigore del presente articolo **ossia entro il 30/09/2026;**
- prescrivere per tutti i soggetti che esercitano l'attività di locazione turistica, imprenditoriale o non imprenditoriale, la stipula di una **polizza assicurativa** per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, commisurata alla capacità ricettiva”.

Pertanto le SCIA / CIA dovranno essere trasmesse al SUAP del Comune di Carovigno tramite il portale “Impresainungiorno” pena l'applicazione delle sanzioni previste per svolgimento di attività in assenza del titolo previsto.

In allegato è disponibile il vademecum con ulteriori indicazioni operative.

Carovigno 13/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Roberto CONVERTINI