



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

DETERMINAZIONE

Registro Settore N. 209/ 2025

Area 4 - Commercio - SUAP

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI ISOLATI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA DI SANTA SABINA, SPECCHIOLLA E PANTANAGIANNI - STAGIONE 2025 GIUSTA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 101 DEL 12/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29/11/2018 e ss.mm., si approvava il “Documento Strategico per il Commercio” contenente il Regolamento che disciplina le attività commerciali da svolgere su aree pubbliche;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 12/06/2025 recante “Indirizzi e direttive per una rivisitazione straordinaria e temporanea dei posteggi isolati previsti nelle località marine nella stagione estiva 2025, a seguito dei lavori in corso di cui al progetto “interventi per le attività di promozione e di infrastrutturazione turistica e valorizzazione del lungomare di Torre Santa Sabina” con la quale si disponeva:

- Di prendere atto ed approvare la proposta formulata dall'ufficio SUAP riguardante la rivisitazione dei posteggi isolati in località Santa Sabina, secondo quanto riportato nelle allegate planimetrie, parte integrante del presente atto, di seguito riepilogate:*
 - Planimetria via della Torre angolo via dei Ciclamini riportante i posteggi n.ri 1-2*
 - Planimetria via dei Ciclamini riportante i posteggi n.ri: 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12*
 - Planimetria via Mezzaluna e via Lago di Bracciano riportante i posteggi m.ri 13-14-15*
- di confermare l'ubicazione di tutti gli altri posteggi isolati secondo quanto a suo tempo previsti nel vigente Documento Strategico del Commercio, approvato con delibera C.C. n. 23 del 29/11/2018 e da ultimo modificato con delibera commissariale n. n. 141 del 23/06/2022, secondo quanto riportato nelle allegate planimetrie, parte integrante del presente atto, di seguito riepilogate:*
 - planimetria località Pantanagianni – viale Vienna riportante il posteggio n. 16*
 - planimetria località Specchiolla – strada provinciale 35 riportante posteggio n. 17*
 - planimetria località Specchiolla – viale dei Tamerici riportante posteggio n. 18*
- di dare atto che l'operazione di spostamento di detti posteggi rispetto alle previsioni del vigente Documento Strategico del Commercio è provvisoria ed eccezionale, quindi limitata alla corrente stagione estiva, in quanto legata ai lavori in corso di cui al progetto “Interventi per le attività di promozione e di infrastrutturazione turistica e valorizzazione del lungomare di Torre Santa Sabina”.*

- di dare atto che l'assegnazione dei suddetti posteggi, previa pubblicazione di apposito avviso, verrà effettuata nel rigoroso rispetto dei seguenti criteri;
- maggiore anzianità di occupazione del suolo pubblico (per aree simili a quelle richieste in anni precedenti);
- maggiore anzianità di iscrizione al registro delle imprese per l'attività di commercio itinerante.

Ritenuto di dover emanare apposito avviso per la concessione dei posteggi per il commercio su area pubblica nelle località marine per la stagione estiva 2025, come previsti dal Documento Strategico per il Commercio” approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29/11/2018, nonché degli indirizzi della Giunta Comunale n. 101 del 12/06/2025 qui di seguito riportati;

AREA DI SANTA SABINA- SPECCHIOLLA E PANTANAGIANNI

Area di Santa Sabina/Specchiolla/Pantanagianni - Posteggi Isolati stagionali 2025			N. Posteggi/Tipologia			
LOCALIZZAZIONE	DIMENSIONI	PERIODO/Cadenza Giornaliera	Alimentare	Alimentare con somministrazione	Non alimentare	N. mappa
Via della Torre	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	1
Via della Torre ang. Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre	1			2
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	3
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	4
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	5
Via delle Margherite	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		6
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	7
Via dei Gelsomini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	8
Via dei Ciclamini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	9
Via dei Ciclamini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	10
Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	11
Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	12
Via Mezzaluna	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		13
Via Lago d'Isèo/Lago di Bracciano	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		14
Via Mezzaluna	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		15
Viale Vienna Pantanagianni	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		16
Strada Pr.le n. 35 Specchiolla	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	17
Piazza dei Tamerici	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre (sera)		1		18
Piazza dei Tamerici	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre (mattina)	1			19
		TOTALE	2	6	11	19

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione dell'avviso pubblico “allegato A” per le assegnazioni dei posteggi isolati per il commercio su area pubblica nelle località marine per la stagione estiva 2025, in uno allo schema di domanda “allegato B” e planimetrie posteggi “allegato n. 1”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 216 del 22/11/2024 “Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – canone per le pubbliche affissioni - canone “mercati”. approvazione tariffe e coefficienti moltiplicatori - anno 2025”

DATO ATTO che l'occupazione dell'area pubblica assegnata è soggetta al pagamento del Canone unico patrimoniale, da versare preventivamente al rilascio dell'autorizzazione/assegnazione del posteggio, nell'importo determinato moltiplicando la tariffa unitaria oraria di €.0,03 per i rispettivi mq occupati nel posteggio assegnato per il numero di ore e per i giorni di occupazione.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 19/12/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 del 06/03/2025, con cui sono state conferite al sottoscritto funzionario le funzioni di cui all'art. 107, del D.Lgs. n.267/2000 per l'Area 4 - Paesaggio – Ambiente – Cimitero - Sicurezza sul lavoro - SUAP, come strutturata con deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 26/01/2024;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 d.lgs. n. 82/2005 (codice dell'amm.ne digitale), del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- l'art. 30 della L.R. n. 24 del 16/04/2015;
 - gli artt. 6 e 7 del Regolamento Regionale 28/02/2017 n. 4;
 - l'art. 6 del Regolamento Regionale n. 4 28/02/2017;
 - il Regolamento comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- Nella necessità di provvedere in merito alla assegnazione dei posteggi isolati per la stagione estiva 2025;

DETERMINA

- 1. di approvare l'avviso pubblico "allegato A"** per l'assegnazione dei posteggi isolati per il commercio su area pubblica nelle località marine per la stagione estiva 2025, in uno allo schema di domanda "allegato B" e planimetrie posteggi "allegato n. 1";

AREA DI SANTA SABINA- SPECCHIOLLA E PANTANAGIANNI

Area di Santa Sabina/Specchiolla/Pantanagianni - Posteggi Isolati stagionali 2025			N. Posteggi/Tipologia			
LOCALIZZAZIONE	DIMENSIONI	PERIODO/Cadenza Giornaliera	Alimentare	Alimentare con sommestrazione	Non alimentare	N. mappa
Via della Torre	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	1
Via della Torre ang. Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre	1			2
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	3
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	4
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	5
Via delle Margherite	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		6
Via dei Gelsomini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	7
Via dei Gelsomini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	8
Via dei Ciclamini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	9
Via dei Ciclamini	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	10
Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	11
Via dei Ciclamini	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	12
Via Mezzaluna	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		13
Via Lago d'Iseo/Lago di Bracciano	3x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		14
Via Mezzaluna	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		15
Viale Vienna Pantanagianni	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre		1		16
Strada Pr.le n. 35 Specchiolla	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre			1	17
Piazza dei Tamerici	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre (sera)		1		18
Piazza dei Tamerici	6x3 mt	15 maggio - 30 settembre (mattina)	1			18
TOTALE			2	6	11	19

- 2. di disporre** la pubblicazione del suddetto avviso, in uno con il relativo schema di domanda, all'albo pretorio e sul sito web del Comune di Carovigno **per la durata di 10 giorni (dieci)**.
- 3. Di dare atto** che l'occupazione dell'area pubblica assegnata per posteggi isolati è soggetta al pagamento del Canone unico patrimoniale, da versare preventivamente al rilascio dell'autorizzazione/assegnazione del posteggio, nell'importo determinato moltiplicando la tariffa unitaria oraria di €.0,03/mq. per il numero di ore giorni di occupazione per i rispettivi mq del posteggio che sarà assegnato.
- 4. Di dare atto** che con successivo e separato atto l'ufficio SUAP provvederà alla approvazione della graduatoria di assegnazione, in ragione dei seguenti criteri:
 - maggiore anzianità di occupazione del suolo pubblico (per aree simili a quelle richieste in anni precedenti)
 - maggiore anzianità di iscrizione al registro delle imprese per l'attività di commercio itinerante.
- 5. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 6. Di dare atto** che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, è il Responsabile del Servizio dell'AREA 4, per il quale, non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dalla L. n. 190/2012, art. 7 D.P.R. n. 62/2013 e art. 5 "Codice di comportamento specifico dei dipendenti comunali" approvato con delibera G.C. n. 1 del 14/01/2014."

L'istruttoria del presente atto è stata curata da:

Geom. Roberto Convertini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 d.lgs. n. 82/2005 (codice dell'amm.ne digitale), del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Carovigno, 17/06/2025

Il Responsabile Del Servizio
ROBERTO CONVERTINI

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determina N. 789 del 17/06/2025.
Attesto che la presente copia cartacea è conforme nel contenuto all'originale informatico sottoscritto digitalmente e depositato negli archivi informatici dell'Ente.